

Số: /TCTHADS-NV1
V/v hướng dẫn nghiệp vụ

Hà Nội, ngày tháng năm 2023

Kính gửi: Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang

Tổng cục THADS (Vụ Nghiệp vụ 1) nhận được Công văn số 1365/BC- CTHADS ngày 02/8/2023 của Cục Thi hành án dân sự (THADS) tỉnh An Giang xin chỉ đạo, hướng dẫn nghiệp vụ thi hành án dân sự đối với việc tổ chức thi hành bản án dân sự phúc thẩm số 639/2020/DS-PT ngày 26/11/2020 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh. Trên cơ sở báo cáo của Cục THADS tỉnh An Giang và tài liệu gửi kèm, Tổng cục THADS có ý kiến như sau:

Về nguyên tắc, cơ quan THADS có chức năng tổ chức thi hành bản án, quyết định theo quy định của pháp luật. Theo quy định tại Khoản 1 Điều 69 Luật THADS thì “*Trường hợp cần ngăn chặn hoặc phát hiện đương sự có hành vi chuyển quyền sở hữu, sử dụng, tẩu tán, hủy hoại, thay đổi hiện trạng tài sản, trốn tránh việc thi hành án, Chấp hành viên ra quyết định tạm dừng việc đăng ký, chuyển quyền sở hữu, sử dụng, thay đổi hiện trạng tài sản của người phải thi hành án, tài sản chung của người phải thi hành án với người khác*”. Khoản 4, Điều 69 Luật THADS quy định “*Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày có căn cứ xác định tài sản thuộc quyền sở hữu, sử dụng của người phải thi hành án, Chấp hành viên phải áp dụng biện pháp cưỡng chế theo quy định tại Chương IV của Luật này; trường hợp có căn cứ xác định tài sản không thuộc quyền sở hữu, sử dụng của người phải thi hành án thì Chấp hành viên phải ra quyết định chấm dứt việc tạm dừng đăng ký, chuyển quyền sở hữu, sử dụng, thay đổi hiện trạng tài sản*”.

Như vậy, quy định của pháp luật về hình thức, nội dung, điều kiện áp dụng biện pháp bảo đảm tạm dừng đăng ký, chuyển quyền sở hữu, sử dụng, thay đổi hiện trạng tài sản đã rõ ràng. Cục THADS tỉnh An Giang cần rà soát toàn bộ vụ việc, căn cứ vào nội dung, kết quả tổ chức thi hành trên thực tế; kết quả họp liên ngành tại địa phương và các quy định của pháp luật để tiếp tục giải quyết phù hợp, đảm bảo quyền và lợi ích của các bên.

Tổng cục THADS trả lời Cục THADS tỉnh An Giang để biết thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thứ trưởng Mai Lương Khôi(để b/c);
- Tổng cục trưởng (để b/c);
- PTCT phụ trách (để b/c);
- Các đơn vị NV Tổng cục THADS (để biết);
- Công thông tin điện tử THADS (để đăng tải);
- Lưu: VT, Vụ NV1, Hồ sơ.

**TL. TỔNG CỤC TRƯỞNG
VỤ TRƯỞNG VỤ NGHIỆP VỤ 1**

Đặng Văn Huy

